

**Maître Bernard BONNEPART**  
**Avocat au Barreau de GRASSE**  
**3 Boulevard Victor Hugo 06130 GRASSE**  
**Tél : 04.93.60.65.40 - [bernard.bonnepart@orange.fr](mailto:bernard.bonnepart@orange.fr)**



MORISSEAU & LEPECULIER  
Huissiers de justice associés  
145, rue d'Antibes  
06400 CANNES  
Tél : 04.93.68.82.93  
[contact@juriscannes.fr](mailto:contact@juriscannes.fr)

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION - EN UN SEUL LOT**

**STUDETTE** au RDC,  
transformée en **LOCAL** (20,955 m<sup>2</sup>)

**APPARTEMENT**

**2/3 pièces en duplex**  
**aux 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étage (47,015 m<sup>2</sup>)**



**dans une maison d'habitation sise 4 rue du Séminaire 06140 VENCE**  
**à l'intérieur des fortifications de la ville**

**ADJUDICATION JEUDI 18 MARS 2021 à 9H**

**Au Tribunal Judiciaire de GRASSE - palais de Justice 37 avenue Pierre Sémard 06130 GRASSE**

**DAT** : Plus de 5 années - **Occupation** : Libres d'occupation

**Mise à prix :**

**100.000 €**

**avec faculté de baisse de un quart en cas d'enchères désertes**



**Consignation préalable** : Consignation pour enchérir de 10 % du montant de la mise à prix par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des avocats, ou par caution bancaire irrévocable.

Le cahier des conditions de vente n° **21/19** peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de Grasse ou au cabinet de l'avocat poursuivant Maître Bernard BONNEPART.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de GRASSE.

**Visites : Vendredi 5 mars 2021 de 10h à 11h - Mardi 9 mars 2021 de 15h à 16h**